

**ГODOVОЙ ОТЧЕТ  
ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «БУРЯТБЫТТЕХНИКА»  
ЗА 2008 год.**

**1. Общие сведения об обществе**

- 1.1 Полное фирменное наименование – Открытое акционерное общество «Бурятбыттехника»
- 1.2 Место нахождения и почтовый адрес - 670034, г.Улан-Удэ, проспект 50 лет Октября, д.8а
- 1.3 Дата государственной регистрации общества и основной государственный регистрационный номер – 29 сентября 1997 г., ОГРН 1020300971790
- 1.4 Уставный капитал общества составляет 4770 (Четыре тысячи семьсот семьдесят) рублей
- 1.5 Обществом размещены:
- 3577 штук обыкновенных акций, номинальной стоимостью 1 (Один) рубль каждая;
  - 1193 штуки привилегированных акций типа «А», номинальной стоимостью 1 (один) рубль каждая.
- 1.6 Соотношение стоимости чистых активов и размера уставного капитала - \_132.
- 1.7 Количество акционеров \_\_ 80 \_\_, в том числе физических лиц \_\_ 80 \_\_.
- 1.8 Информация об аудиторе общества:
- полное фирменное наименование – Консалтинговая фирма Общество с ограниченной ответственностью «Аудитор-Консультант».
  - номер лицензии и дата ее получения - № Е003237 выдана ЦАЛАК Министерства Финансов РФ от 17.01.2003
- 1.9 Информация о регистраторе (реестродержателе) общества:
- полное фирменное наименование – «Бурятский Фондовый Дом» филиал Открытого акционерного общества «Межрегиональный регистраторский центр»
  - номер лицензии и дата ее получения - № 10-000-1-00274 от 24.12.2002 года.
  - почтовый адрес – 670031, г.Улан-Удэ, ул.Солнечная, д.7А, каб.500.
  - номер контактного телефона – 23-02-72
- 1.10 Наименование печатного издания и (или) адрес сайта в Интернете где публикуется информация об обществе – в сети Интернет по адресу [www.mrz.ru](http://www.mrz.ru)

**2. Финансово-хозяйственная деятельность общества**

- 2.1 Положение общества в отрасли
- В 2008 году велась следующая деятельность:
- 1) сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества,
  - 2) деятельность кафе до 01.02.2008 г.,
  - 3) проведено отопление на 2 этаже и вестибюле,
  - 4) ремонт коридора, лестницы, входной двери, помещений,
  - 5) ремонт электрики,
  - 6) телефонизация кабинетов,
  - 7) ремонт автомобиля,
  - 8) ремонт забора.
- 2.2 Отчетные данные о результатах развития общества за текущий год
- Общая выручка составила - 5 675,0 т. р, в т.ч.:
- аренда помещений - 4 902,0 т.р.,
  - деятельность кафе - 773,0 т.р.
- Общие затраты составили:
- Износ - 200,0
  - себестоимость материалов - 380,2

• ФОТ и ПФР	- 2 547,0
• Электроэнергия	- 344,0
• Вода	- 32,0
• Тепло	- 84,0
• Услуги связи	- 61,0
• Ремонт основных ср-в	- 422,0
• Аудиторские услуги	- 10,0
• Бухгалтерские услуги	- 2,0
• Ведение реестра акционеров	- 18,0
• Канцтовары	- 14,6
• Ремонт кабинетов	- 167,0
• Ремонт теплотрассы	- 4,3
• Проектная документация	- 2,5
• Объявление	- 12,0
• Компенсация за исп.личного а/м	- 21,3
• Нотариальные услуги	- 1,0
• Консультационные услуги	- 7,6
• Транспортный налог	- 1,0
• Охрана (пожарная, имуществ)	- 20,0
• Хозяйственные расходы	- 36,7
• Эл/монтажные работы	- 0,3
• Техобслуживание кассового аппарата	- 2,0
• Прочие	- 55,0
Итого	4 445,5

Затраты по общественному питанию в разрезе готовых блюд – 192,0 т.руб.,  
 Издержки по общественному питанию составили – 189,5 т.руб.,  
 Всего расходов: 4 827,0 т.руб.,

Прочие доходы составили: 85,0 т.руб.,

Прочие расходы составили:

- Вступительный взнос в Ремесленную палату	- 0,7
- ЕНВД	- 12,0
- Единый налог по УСНО	- 47,0
- Налог на землю	- 76,0
- материальная помощь ветеранам	- 11,0
- новогодние подарки	- 2,0
- госпошлина	- 1,0
- залоговое страхование	- 8,0
- потери от порчи ценностей	- 86,0
- услуги банка	- 31,0
- пени по налогам	- 1,0
- реализация основных средств	- 18,0
- реализация материалов	- 61,0
- списание программного обеспечения кафе	- 21,0
- СЭС	- 6,0
- техобслуживание	- 1,0
- убытки прошлых лет	- 1,0
- Проценты по кредиту	- 538,0
Итого:	921,7

Стоимость основных фондов на конец года составила 6 170,1 т.р, износ – 994,2 т.р (16%).

Запасы материальных ценностей на 01.01.09 составляют 374,0 т.р.

### 2.3 Сведения о доходах по ценным бумагам

Выплат по дивидендам в 2008 году не производилось.

2.4 В 2008 г. осуществлен ремонт основных средств на сумму 422,0 т.р., ремонт помещений на сумму 167,0 т.р., ремонт теплотрассы на сумму 4,3 т.р.

### 2.5 Счет прибылей и убытков общества

Показатель	Код строки	Сумма (тыс.руб)
Выручка нетто от реализации товаров, работ, услуг ( за минусом НДС, акцизов и аналогичных платежей)	010	5675
Себестоимость реализации товаров, продукции, работ, услуг	020	2397
Коммерческие расходы	030	189
Управленческие расходы	040	2241
Прибыль (убыток) от реализации (010-020-030-040)	050	848
Проценты к получению	060	-
Проценты к уплате	070	-
Доходы от участия в других организациях	080	-
Прочие доходы	090	85
Прочие расходы	100	921
Прибыль (убыток) до налогообложения	140	12
Чистая (нераспределенная) прибыль (убыток) отчетного года		12

От деятельности кафе был получен убыток в сумме 58,0 т.рублей, от сдачи в аренду помещений получена прибыль в сумме 70,0 т.рублей, общая прибыль по предприятию составила 12,0 т.рублей.

### 2.6 Сумма уплате обществом налогов и иных платежей и сборов в бюджет за отчетный год

Показатель	Начислено за год	Уплачено за год	Задолженность по уплате (+долг,-переп.)
Земельный налог	75,6	14,2	+18,6
Подоходный налог	295,2	314,6	+56,2
Транспортный налог	0,7	0,7	+0,2
Единый налог по УСНО	47,6	20,8	-12,2
ЕНВД	12,3	48,6	-----

Сумма причитающихся платежей в бюджет в отчетном году составила 62,8 т.рублей.

### 2.7 Сведения об административных и экономических санкциях, налагавшимися органами государственного управления, судом арбитражем в течение года

№ п/п	Орган, наложивший санкцию	Дата	Сумма, т. руб
-------	---------------------------	------	---------------

## 2.8 Сведения о резервном фонде общества

В соответствии с уставом в обществе создается резервный фонд в размере 5% от чистой прибыли.

Показатель резервного фонда	01.01.2006	01.01.2007	01.01.2008
Сформированный резервный фонд	-	-	-
Отчисления направляемые на формирование резервного фонда	-	-	-
Сумма использования резервного фонда	-	-	-

## 2.9 Сведения о размере чистых активов общества

Наименование показателя	01.01.2007	01.01.2008	01.01.2009
Сумма чистых активов (т.р)	276	672	854
Уставный капитал (т.р.)	4,77	4,77	4,77
Резервный фонд (т.р.)	-	-	-
Отношение чистых активов к уставному капиталу (стр.1/стр.2) %	5786,2	14088	17903
Отношение чистых активов к сумме уставного капитала и резервного фонда (стр.1/(стр.2+стр.3)) %	5786,2	14088	17903

## 2.10 Сведения о кредиторской задолженности общества

( по данным бухгалтерского баланса на 01.01.2009)

№ п/п	Показатель	На начало года	На конец года
1	Долгосрочные заемные средства	3343	2566
2	Краткосрочные заемные средства	-	-
3	Кредиторская задолженность, в т.ч.	1499	1250
3.1	Поставщики и подрядчики	856	639
3.2	По оплате труда	275	340
3.3	По социальному страхованию и обеспечению	44	2
3.4	Задолженность перед бюджетом	112	75
3.5	Авансы полученные	-	-
3.6	Прочие кредиторы	212	194
4	Общая сумма кредиторской задолженности	4842	3816

## 2.11 Сведения о дебиторской задолженности общества

( по данным бухгалтерского баланса на 01.01.2009)

№ п/п	Показатель	На начало года	На конец года
1	Краткосрочная дебиторская задолженность, в т.ч.	485	636
1.1	Задолженность акционеров по взносам в уставный капитал	-	-
2	Долгосрочная дебиторская задолженность	-	-
3	Общая сумма дебиторской задолженности	485	636

## 2.12 Социальные показатели

№ п/п	Показатель	За отчетный год	За предыдущий год
1	Среднесписочная численность	12	17

2	Затраты на оплату труда (тыс.руб)	2228	1856
3	Отчисления на социальные нужды, в т.ч.		
3.1	Фонд социального страхования	4,4	9,7
3.2	Пенсионный фонд	268	260
4	Средняя заработная плата работников в мес (тыс.руб)	18,5	10,9

2.13 Проведена аудиторская проверка Консалтинговой фирмой ООО «Аудитор-консультант» бухгалтерской отчетности за 2008 г. Бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений и признана достоверной.

### 3. Корпоративные действия

3.1 Информация о проведении внеочередных общих собраний акционеров за отчетный год

- Внеочередных собраний акционеров не проводилось.

3.2 Информация о деятельности совета директоров:

- Проведено одно заседание Совета директоров  
- Основные решения, принятые Советом директоров:  
по проведению общего годового собрания акционеров за 2008 г.

3.4 Информация о деятельности ревизионной комиссии общества:

- Ревизионная комиссия состоит из 3-х человек  
- Проведено 1 заседание ревизионной комиссии за отчетный год.  
- Проведена проверка финансово-хозяйственной деятельности общества по поручению общего собрания акционеров за 2008 г.  
- Результаты проверки показывают, что финансово-хозяйственная деятельность осуществлялась в соответствии с законодательством РФ.

3.5 Изменения уставного капитала общества за отчетный год.

Изменений нет.

3.6 Общество не имеет дочерних и зависимых организаций и не участвует в других юридических лицах.